



Município de Portão

Cnpj: 87344016000108**Telefone:** (51)35004200**Email:** portal24horas@tecnicosistemas.com.br**Endereço:** Rua 9 de Outubro, 229**Cidade:** PORTÃO**Cep:** 93180-000**Estado:** RS**Requerimento**

Processo: 2022/619

Assunto: COMISSÃO DE LICITAÇÕES

Data de Entrada: 31/01/2022

Dígito verificador: 5923

Solicitante: 116743 - CONSTRUTECH RS LTDA

CPF / CNPJ: 41.556.670/0001-76

Identidade:

Fone Residencial:

Fone Comercial: (53)91646794

Fax:

Fone Celular: (53)33072367

Email: licitacoes@sabbado.com.br

Endereço: R DR MOYSES ACOSTA HODARA

Número: 40 Compl.
APT 103

Bairro: Pousada da neve

CEP: 95150-000

Cidade: NOVA PETROPOLIS

Estado : RS

Setor Destino: COMISSÃO DE LICITAÇÕES

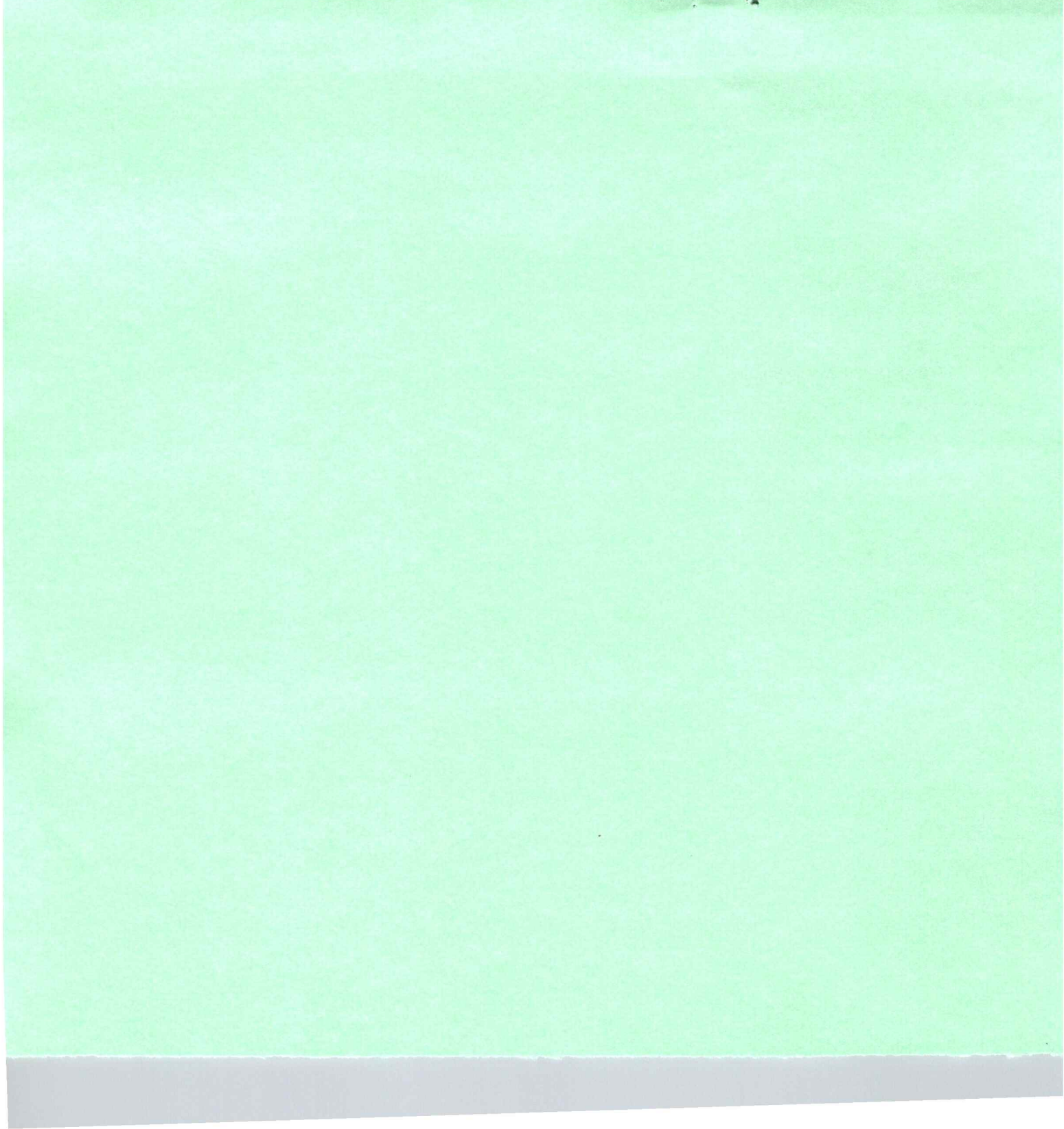
Descrição: Solicita abertura de cadastro de CRC.

N. Termos

P. Deferimento

Município de Portão , 31 de janeiro de 2022

CONSTRUTECH RS LTDA





PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

CADASTRO

Razão Social ou Denominação Social: CONSTRUTECH RS LTDA		
Nome Fantasia: PROPOR ENGENHARIA		
Endereço: RUA DR. MOYSÉS ACOSTA HODARA, N° 40, APT. 103		Bairro: POUSADA DA NEVE
Cidade: NOVA PETRÓPOLIS	CEP: 95.150-000	Estado: RS
Fone: (53) 3307 2367	Fax: -	
E-mail: licitacoes@sabbado.com.br administrativo@sabbado.com.br	Home-Page: construtechrs.com.br proporenharia.com.br	
CNPJ: 41.556.670/0001-76	Insc. Estadual: ISENTO	
Data de Fundação: 13/04/2021	Última Alteração Contratual: 24/08/2021	
CNAE-Fiscal: 71.12-0-00	Descrição da Principal Atividade: SERVIÇOS DE ENGENHARIA	
Nomes dos Contatos Comerciais: RICHARD MOOR WAGNER RODRIGO EMANUEL RABELLO		
Nomes dos Representantes Legais da Empresa: LEANDRO SOUZA SABBADO HÉLDER LUÍS LANGE OLIVEIRA MAURÍCIO ULGUIM DE CASTRO PEDRO COELY SILVEIRA		CPF: 919.088.500-78 030.170.580-18 020.647.120-38 037.500.010-06
Banco: ITAÚ	Código Agência: 9225	Conta Corrente: 99877-3



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

43208971314

2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Nome: CONSTRUTECH RS LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



RSN2129667708

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
	051		1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
	2221		1	ALTERACAO DO TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
	2247		1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
	2003		1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR

NOVA PETROPOLIS
Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

8 Setembro 2021
Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

Data

NÃO

Data

Responsável

NÃO

Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

Processo indeferido. Publique-se.

Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

Processo indeferido. Publique-se.

Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 7887933 em 22/09/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 212958194 - 26/08/2021. Autenticação: 82D0D13A38A9A340865E80A16A746ACC1CB881B. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/295.819-4 e o código de segurança smrG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/09/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/295.819-4	RSN2129667708	24/08/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
690.994.050-49	RICHARD MOOR WAGNER	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do		
Selo Ouro - Certificado Digital		

959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7887933 em 22/09/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 212958194 - 26/08/2021. Autenticação: 82D0D13A38A9A340865E80A16A746ACC1CB881B. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/295.819-4 e o código de segurança smrG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/09/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

**ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
CONSTRUTECH RS LTDA
CNPJ:41.556.670/0001-76
NIRE: 43208971314**

RODRIGO EMANUEL RABELLO, brasileiro, engenheiro civil, Solteiro, nascido em 11/08/1980, nº do CPF 959.704.010-72, documento de identidade 1068999075, SSP, RS, com residência na Rua Dr Moyses Acosta Hodara, nº. 40, Apt 103, bairro pousada da neve, município nova Petrópolis - RS, cep 95.150-000.

RICHARD MOOR WAGNER, brasileiro, empresário, maior, nascido em 15/06/1975, casado sob regime de separação obrigatório de bens, inscrito no RG nº. 2018480513 emitido pela SSP/RS e CPF: 690.994.050-49, residente na Travessa Leonel de Moura Brizola, 650, casa B04, Bairro São Gonçalo, Pelotas - RS. CEP: 96075-320.

Únicos sócios da empresa **CONSTRUTECH RS LTDA**, com sede Rua Dr Moyses Acosta Hodara, nº. 40, Apt 103, bairro pousada da neve, município nova Petrópolis - RS, cep 95.150-000, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob **NIRE nº 43208971314**, no **CNPJ sob nº 41.556.670/0001-76**, resolve alterar o contrato social conforme as cláusulas e condições a seguir:

CLAUSULA PRIMEIRA – ALTERAÇÃO DO NOME FANTASIA

Neste ato o nome fantasia é alterado para **PROPOR ENGENHARIA**.

CLAUSULA SEGUNDA – DO AUMENTO DO CAPITAL E SUA DISTRIBUIÇÃO

O capital social é aumentado de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) para **R\$ 430.000,00** (quatrocentos e trinta mil reais) divididos em 43.000 (quarenta e três mil) quotas no valor nominal R\$ 10,00 (dez reais) em moeda corrente nacional mediante a integralização a prazo, no valor de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) a ser paga por ambos os sócios de forma igual e conjunta da seguinte forma:

Na data de 31/12/2022 no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)) e na data de 31/12/2023 o valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) cada

Ficando distribuídos da seguinte forma:

RODRIGO EMANUEL RABELLO	21.500 quotas	R\$ 215.000,00
RICHARD MOOR WAGNER	21.500 quotas	R\$ 215.000,00
TOTAL	43.000 quotas	R\$ 430.000,00

CLAUSULA TERCEIRA – DA ADMINISTRAÇÃO

A administração passa a ser exercida por ambos sócios, podendo responder tanto em conjunto quanto isoladamente, aos quais cabe a responsabilidade ou representação ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais sob pena de nulidade e ineficácia para os terceiros beneficiados, a exemplo de avais, endossos, fianças ou documentos a estes assemelhados, bem como fica proibido onerar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

CLAUSULA TERCEIRA – DO DESIMPEDIMENTO

Os sócios administradores declaram sob as penas de lei, que não estão incurso em quaisquer crimes previstos em Lei ou restrições legais, que possam impedi-los de exercer atividade empresarial conforme artigo 1.011, 1º do CC/2002.

Mediante as presentes alterações do contrato social os sócios resolvem consolidar todas as cláusulas contratuais conforme as condições seguintes:

CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

RICHARD MOOR WAGNER, brasileiro, empresário, maior, nascido em 15/06/1975, casado sob regime de separação obrigatório de bens, inscrito no RG nº. 2018480513 emitido pela SSP/RS e CPF: 690.994.050-49, residente na Travessa Leonel de Moura Brizola, 650, casa B04, Bairro São Gonçalo, Pelotas - RS. CEP: 96-075-320.

RODRIGO EMANUEL RABELLO, brasileiro, engenheiro civil, Solteiro, nascido em 11/08/1980, nº do CPF 959.704.010-72, documento de identidade 1068999075, SSP, RS, com residência na Rua Dr Moyses Acosta Hodara, nº. 40, Apt 103, bairro pousada da neve, município nova Petrópolis - RS, cep 95.150-000.

Únicos sócios quotistas da totalidade do capital social da empresa **CONSTRUTECH RS LTDA**, nome fantasia **PROPOR ENGENHARIA**, com sede Rua Dr Moyses Acosta Hodara, nº. 40, Apt 103, bairro pousada da neve, município nova Petrópolis - RS, cep 95.150-000, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob **NIRE nº 43208971314**, no **CNPJ sob nº 41.556.670/0001-76**, resolvem em comum acordo consolidar o contrato social fazendo-o mediante as cláusulas e condições, a saber:

PRIMEIRA

A sociedade girará sob o nome empresarial **CONSTRUTECH RS LTDA**, nome fantasia **PROPOR ENGENHARIA** com sede Rua Dr Moyses Acosta Hodara, nº. 40, Apt 103, bairro pousada da neve, município nova Petrópolis - RS, cep 95.150-000

SEGUNDA

O capital social é R\$ 430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais) divididos em 43.000 (quarenta e três mil) quotas no valor nominal R\$ 10,00 (dez reais) em moeda corrente nacional distribuídos da seguinte forma:

RODRIGO EMANUEL RABELLO	21.500 quotas	R\$ 215.000,00
RICHARD MOOR WAGNER	21.500 quotas	R\$ 215.000,00
TOTAL	43.000 quotas	R\$ 430.000,00

PARAGRAFO ÚNICO: Sendo o capital total **R\$ 430.000,00** (quatrocentos e trinta mil reais) divididos em 43.000 (quarenta e três mil) quotas no valor nominal R\$ 10,00 (dez reais), onde R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) são totalmente integralizados em moeda corrente nacional e R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) a integralizar na data de 31/12/2022 a quantia de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) e na data de 31/12/2023 a quantia de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

TERCEIRA

O objeto da sociedade será a prestação de serviços de engenharia, serviços de perícia técnica relacionados a segurança do trabalho, atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura, atividades profissionais, científicas e técnicas, construção de edifícios, construção de rodovias e ferrovias, pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos, construção de obras de artes especiais e obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.

QUARTA

A responsabilidade de cada sócio é estrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme art. 1.052 CC/2002.

QUINTA

A administração da sociedade será exercida pelos dois sócios, em conjunto ou isoladamente, aos quais cabe a responsabilidade ou representação ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais sob pena de nulidade e ineficácia para os terceiros beneficiados, a exemplo de avais, endossos, fianças ou documentos a estes assemelhados, bem como fica proibido onerar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

SEXTA

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Parágrafo Primeiro - Os lucros ou prejuízos apurados serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente as suas participações no capital social, podendo os mesmos, todavia, optarem pela retenção parcial ou total dos lucros em conta de lucros acumulados, para ulterior distribuição ou capitalização, ou pela manutenção dos prejuízos em conta de prejuízos a compensar.

Parágrafo Segundo - Os lucros apurados em balancetes intermediários poderão ser distribuídos aos sócios, sendo compensados com o que houver sido apurado por ocasião do encerramento do exercício.

Parágrafo Terceiro - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores, quando for o caso.

SÉTIMA

O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado, tendo sido iniciada as atividades em 29/03/2021.

OITAVA

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas no todo ou em parte a terceiros, sem expresse consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade e preço, direito de preferência para a sua aquisição, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

NONA

Que o exercício social coincidirá com o ano civil. Ao término de cada exercício, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração das demonstrações financeiras, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas, utilizados em quaisquer dos fins permitidos pela legislação em vigor à data de cada evento.

DÉCIMA



Que a empresa poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais, em qualquer parte do país, se assim, em conjunto, decidirem os sócios, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DÉCIMA-PRIMEIRA

Os sócios/administradores declaram sob as penas de lei, que não estão incurso em quaisquer crimes previstos em Lei ou restrições legais, que possam impedi-los de exercer atividade empresarial conforme artigo 1.011, 1º do CC/2002.

DÉCIMA-SEGUNDA

Em caso de morte de um dos sócios, a sociedade não será dissolvida e continuará sendo gerida pelo sócio remanescente ou pelos herdeiros. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou sócio remanescente, os valores de seus haveres serão apurados e liquidados com base na situação patrimonial da empresa. O mesmo procedimento será adotado em qualquer dos casos em que a sociedade se resolva em relação a um dos sócios.

DÉCIMA-TERCEIRA

Os haveres do sócio retirante, falecido, interdito ou impedido, será pagos entre um mínimo de 10 (dez) e um máximo de 30 (trinta) prestações mensais corrigidas pela variação do indexador oficial da época, a partir do balanço especial, devendo o número desses pagamentos ser fixado, de acordo com a disponibilidade de caixa.

DÉCIMA-QUARTA

Pode o sócio ser excluído, quando a maioria dos sócios, representativa de mais da metade do capital social, entender que um ou mais sócios estão pondo em risco a continuidade da empresa, em virtude de atos graves e que configurem justa causa, segundo art. 1.085 do CC/2002.

DÉCIMA-QUINTA

Em caso de divergência entre os sócios, de impossível solução amigável e oriunda do presente instrumento, é eleita como foro legal, a Comarca da cidade de Pelotas, para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, sendo que os administradores renunciam a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

E por estarem assim justos contratados, assinam o presente contrato em via única.

Nova Petrópolis, 24 de agosto de 2021

RODRIGO EMANUEL RABELLO

RICHARD MOOR WAGNER





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/295.819-4	RSN2129667708	24/08/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
690.994.050-49	RICHARD MOOR WAGNER	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br 		
Selo Ouro - Certificado Digital		

959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br 		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande Do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTECH RS LTDA, de CNPJ 41.556.670/0001-76 e protocolado sob o número 21/295.819-4 em 26/08/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7887933, em 22/09/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Mario Ederich Filho.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
690.994.050-49	RICHARD MOOR WAGNER	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		
959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
690.994.050-49	RICHARD MOOR WAGNER	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		
959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	08/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 24/08/2021



Documento assinado eletronicamente por Mario Ederich Filho, Servidor(a) Público(a), em 22/09/2021, às 23:58.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucisrs informando o número do protocolo 21/295.819-4.



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Porto Alegre. quarta-feira, 22 de setembro de 2021



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 41.556.670/0001-76 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 13/04/2021
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTECH RS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) PROPOR ENGENHARIA	PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho (Dispensada *) 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente (Dispensada *) 74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R DR MOYSES ACOSTA HODARA	NÚMERO 40	COMPLEMENTO APT 103
CEP 95.150-000	BAIRRO/DISTRITO POUSADA DA NEVE	MUNICÍPIO NOVA PETROPOLIS
UF RS	ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTATO@CONSTRUTECHRS.COM.BR	
TELEFONE (53) 9164-6794		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 13/04/2021	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 13/01/2022 às 15:29:15 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PETRÓPOLIS

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Razão social: **CONSTRUTECH LTDA**

Endereço: **DR MOYSES ACOSTA HODARA, 40- APTO 103**

Bairro: **POUSADA DA NEVE**

CPF/CNPJ: **41.556.670/0001-76**

Inscrição Municipal: **602309**

Número do Alvará: **302**

Data de Abertura: **13/04/2021**

Tipo de Validade: **Definitiva**

Data de Concessão: **19/07/2021**

Atividades:

4211101 - Construção de rodovias e ferrovias

4211102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos

4212000 - Construção de obras-de-arte especiais

4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

7112000 - Serviços de engenharia

7119704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho

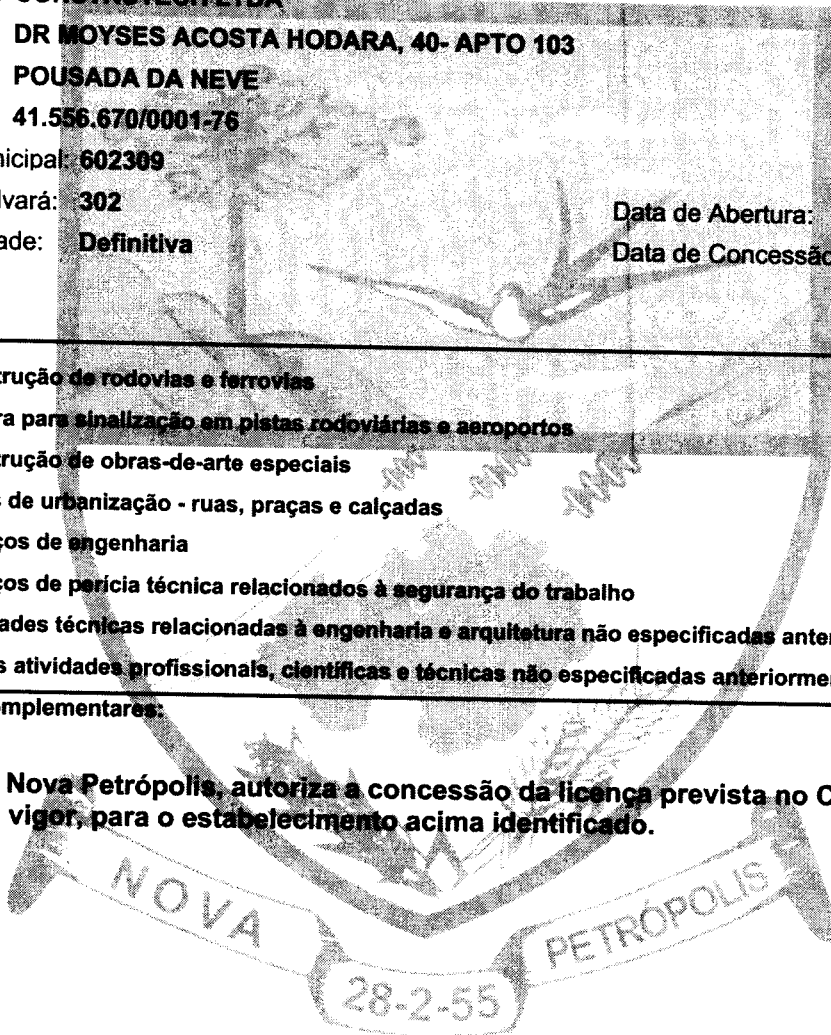
7119799 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente

7490199 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente

Informações Complementares:

Observações:

O Prefeito de Nova Petrópolis, autoriza a concessão da licença prevista no Código Tributário Municipal em vigor, para o estabelecimento acima identificado.



CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: **d8bf6bccd**

Alvará emitido eletronicamente, para consultar a validade acesse: <http://186.195.23.130:8484/AlvaraWeb/>

Este alvará não exclui a necessidade de outras licenças que possam ser necessárias para o pleno funcionamento da(s) atividade(s) ora licenciada(s), por força de lei.

FIXAR ORIGINAL EM LOCAL VISÍVEL

Emitido em: **19/07/2021**

Voltar

Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 41.556.670/0001-76 ✓
Razão Social: CONSTRUTECH RS LTDA ✓
Endereço: RUA DR MOYSES ACOSTA HODARA 40 AP 103 / POUSADA DA NEVE /
NOVA PETROPOLIS / RS / 95150-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 19/01/2022 a 17/02/2022 ✓

Certificação Número: 2022011911193926074008

Informação obtida em 19/01/2022 11:19:40

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONSTRUTECH RS LTDA /
CNPJ: 41.556.670/0001-76

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 17:01:34 do dia 07/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 05/06/2022.

Código de controle da certidão: **7D63.8936.9707.D496**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº 0018522214

Identificação do titular da certidão:

CNPJ: 41.556.670/0001-76 ✓

Certificamos que, aos 11 dias do mês de JANEIRO do ano de 2022, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:
CERTIDAO NEGATIVA ✓

Observações: Nada Consta

O nome do titular do CPF/CNPJ não consta nos bancos de dados da Secretaria da Fazenda. Se necessário, solicite documento de identificação.

Esta certidão NÃO É VÁLIDA para comprovar;

- a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova da inexistência, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 11/3/2022. ✓

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: 0028483169

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PETRÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
SETOR DE CADASTRO, TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVA

Certidão N°: 634/2022

CERTIFICO para os devidos fins e efeitos, que revendo os fichários e demais assentamentos que servem à Secretaria Municipal da Fazenda, e em atendimento ao disposto nos artigos 205 a 208 da Lei Federal nº 5.172 de 25 de Outubro de 1966 e artigo 234 ao 237 Lei Municipal 3.197 de 24 de Dezembro de 2003, deles constatei que o CONTRIBUINTE a seguir identificado encontra-se em Débito com os cofres do erário municipal, porém não vencidos até a presente data:

Contribuinte.:CONSTRUTECH LTDA
CPF/CNPJ.....:41.556.670/0001-76
Endereço.....:DR MOYSES ACOSTA HODARA, 40 -
Cidade.....:NOVA PETRÓPOLIS UF.:RS

Este documento tem o mesmo efeito da CERTIDÃO NEGATIVA expedida de acordo com o Art. 205 do CTN, devido, nesta data, a exigibilidade do débito estar suspensa conforme Art. 206 do Código Tributário Nacional.

Ressalvando todavia o direito da Prefeitura Municipal de Nova Petrópolis de cobrar qualquer dívida que vier a ser apurada inclusive pertinente ao período nesta Certidão compreendido.

A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE POR 60 (SESSENTA) dias

Nova Petrópolis, 26/01/2022.

Código de controle de autenticidade: 299703638299703



A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no seguinte endereço eletrônico: www.novapetropolis.rs.gov.br em "Serviços Online", "Atendimento ao Cidadão" no ícone de Autenticidade de Certidões.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS /

Nome: CONSTRUTECH RS LTDA (MATRIZ E FILIAIS) /
CNPJ: 41.556.670/0001-76
Certidão nº: 56211242/2021
Expedição: 07/12/2021, às 16:59:34 /
Validade: 04/06/2022 / 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTECH RS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **41.556.670/0001-76**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão nº: **1905237**

Validade: **31/03/2022**

Razão Social: **CONSTRUTECH RS LTDA**

CNPJ: **41.556.670/0001-76**

Nº de registro no Crea-RS: **250139**

Registrada desde: **25/06/2021**

Registrada para:

NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL; ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA CIVIL; ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTES ESPECIAIS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS (OBRAS CIVIS) E CALÇADAS.

Observações:

NADA CONSTA.

Restrições:

EMPRESA NÃO HABILITADA, PARA ATUAR NA ÁREA:

DA ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO EM: SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS A SEGURANÇA DO TRABALHO.

Endereço(s): **1) R DR. MOYSÉS ACOSTA HODARA, 40 - APTO 103
POUSADA DA NEVE
Nova Petrópolis-RS
95150-000**

Capital Social: **R\$ 430.000,00**

Responsáveis Técnicos:

1) RODRIGO EMANUEL RABELLO

Título: **Engenheiro Civil**

Carteira Crea: **RS167175** Registrado desde **15/01/2010**

Responsável Técnico pela empresa desde **25/06/2021**

Atribuições Profissionais (legislação):

**RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E
DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

Certificamos que CONSTRUTECH RS LTDA.....
está devidamente registrada no Crea-RS, nos termos do art. 59 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que a pessoa jurídica mencionada, bem como os seus responsáveis técnicos constantes desta certidão, não possuem débito de anuidade ou auto de infração transitado em julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Esta certidão não autoriza a pessoa jurídica a executar serviços técnicos sem a participação efetiva de seus responsáveis técnicos.

Os dados supracitados referem-se à situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data, devendo estar atualizada conforme art. 10º da Resolução nº 1.121/2019 do Confea. A presente certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos nela contidos e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br, selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 6/10/2021 e reimpressa em 6/10/2021

Fim da certidão nº 1905237



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão n°: **1905433**

Validade: **31/03/2022** ✓

Nome do Profissional: **RODRIGO EMANUEL RABELLO** ✓

Título: **ENGENHEIRO CIVIL**

Carteira Crea: **RS167175**

RNP: **2208058488**

CPF: **959.704.010-72**

Registrado desde: **15/01/2010**

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: 09/01/2010
UNIVERSIDADE LUTERANA DO BRASIL - ULBRA

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

1) CONSTRUTECH RS LTDA desde 25/06/2021

Certificamos que o profissional RODRIGO EMANUEL RABELLO.....
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.
Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 7/10/2021 e impressa em 7/10/2021

Fim da certidão n° 1905433



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que empresa CONSTRUTECH RS LTDA., executou para a FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA., os projetos executivos e detalhamentos completos de 4 sobrados tendo no total 640 m² no Bairro Pousada da Neve em Nova Petrópolis / RS.

Dados da Obra:

- 1 - Contrato: Nº 02/2021.
- 2 - Objeto do Contrato: Projetos executivos e detalhamentos completos de 4 sobrados tendo no total 640 m² no Bairro Pousada da Neve em Nova Petrópolis / RS.
- 3 - Endereço da Obra / Serviço Técnico: RUA FRIEDLAND - LOTE 8 QUADRA B.
- 4 - Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA. CNPJ: 41.556.670/0001-76. Endereço: Rua Dr. Moysés Acosta Hodara, 40/103, Bairro Pousada da Neve, Nova Petrópolis RS.
- 5 - Contratante: FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA. CNPJ: 41.066.359/0001-49. Endereço: RUA QUINZE DE NOVEMBRO 1018, CENTRO – PELOTAS / RS.
- 6 - Proprietário: FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA.
- 7 - ART: 11347129 / 11414330
- 8 - Responsável Técnico: Rodrigo Emanuel Rabello – CREA-RS 167.175 – RPN 2208058488
- 9 - Atividades executadas sob a sua responsabilidade:

Item	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade
1.	PROJETOS		
1.1	Projeto Arquitetônico.	M ²	640,00
1.2	Projeto de telefonia em edificações	M ²	640,00
1.3	Projeto elétrico em baixa tensão em edificações (1000 V)	M ²	640,00
1.4	Projeto hidrossanitário em edificações	M ²	640,00
1.5	Projeto de estruturas em concreto armado	M ²	640,00
1.6	Projeto de sistemas de saneamento – Esgoto Cloacal e Pluvial	M	300,00
1.7	Projeto de terraplenagem	M ³	500,00
1.8	Projeto de impermeabilização	M ²	640,00
1.9	Levantamento topográfico e marcação de obras	M ²	656,33
1.10	Projeto de Pavimentação em Bloco de Concreto Intertravado	M ²	160,00

FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA | CNPJ Nº 41.066.359/0001-49 | Inscrição Municipal Nº 1011428
RUA QUINZE DE NOVEMBRO, 1018 – CENTRO, PELOTAS/RS | www.fragomeniengenharia.com.br

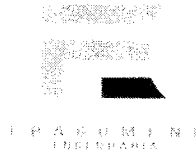


Seio de segurança nº 204865

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS link Cidadão. Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do seio de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado no CREA-RS





10 – Período de participação nos serviços: início - 25 de junho de 2021. Término da obra - 02 de agosto de 2021.

Pelotas/RS, 09 de agosto de 2021.


Helena Soares Fragomeni
Sócia Administradora
FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA



**Atestado registrado
no CREA-RS**

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
do Crea-RS link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado.
Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.



Selo de segurança nº 204866

Atenção:

A autenticidade deste registro pode ser confirmada:

- a) pelo QR Code abaixo;
- b) ou no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado, informando o nº do selo de segurança;
- c) ou ainda clicando no link abaixo:

<http://servicos.crea-rs.org.br/ServicosPrd/servlet/com.servicos.srv.wbpsrvatestadocatres>

Este atestado registrado pelo Crea-RS é válido se acompanhado da respectiva "CAT com registro de atestado". Verificar na CAT a numeração do(s) selo(s) de segurança.

QR Code:

Para visualizar o arquivo, utilize um app leitor de QR Code no seu smartphone.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página. 1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

1896259
ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO**
Registro: **RS167175** RNP: 2208058488
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 2 -----

Número de ART: **11347129** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 01/07/2021 Baixada em: 02/08/2021
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA

Contratante: FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ: 41066359000149

Rua: Rua QUINZE DE NOVEMBRO

Nº: 1018

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: Pelotas

UF: RS

CEP: 96015000

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 20.000,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: RUA FRIEDLAND

Nº: 0

Complemento: LOTE 8 QUADRA B

Cidade: NOVA PETRÓPOLIS

Bairro:

UF: RS

CEP: 95150000

Data de Início: 25/06/2021

Conclusão efetiva: 02/08/2021

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: OUTRAS FINALIDADES

Código:

MPOG:

Proprietário: FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ: 41066359000149

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - PROJETO	EDIFICAÇÕES - ARQUITETÔNICO	640,00	m²
1 - PROJETO	TUBULAÇÃO TELEFÔNICA EM EDIFICAÇÕES	640,00	m²
2 - PROJETO	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V)	640,00	m²
3 - PROJETO	INSTALAÇÕES - HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES	640,00	m²
4 - PROJETO	ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO	640,00	m²
5 - PROJETO	SISTEMAS DE SANEAMENTO - ESGOTO CLOACAL E PLUVIAL	300,00	m
6 - LEVANTAMENTO	TOPOGRAFIA	656,33	m²
7 - PROJETO	OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM - COMPACTAÇÃO DE SOLO	500,00	m²
8 - PROJETO	EDIFICAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÕES	640,00	m²

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

2 / 2 -----

Número de ART: **11414330** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 09/08/2021 Baixada em: 02/08/2021
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA

Contratante: FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ: 41066359000149

Rua: Rua QUINZE DE NOVEMBRO

Nº: 1018

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: Pelotas

UF: RS

CEP: 96015000

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 20.000,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: RUA FRIEDLAND

Nº: 1018

Complemento: LOTE 8 QUADRA B

Cidade: NOVA PETRÓPOLIS

Bairro:

UF: RS

CEP: 95150000

Data de Início: 25/06/2021

Conclusão efetiva: 02/08/2021

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: RESIDENCIAL

Código:

MPOG:

Proprietário: FRAGOMENI ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ: 41066359000149



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página. 2

1896259

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - PROJETO	PAVIMENTAÇÃO DE BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO	160,00	m ²
1 - OBSERVAÇÕES	REFERENTE A COMPLEMENTAÇÃO DO CONTRATO 02/2021		
Descrição Complementar/Resumo do Contrato:			
Observações			
O projeto de telefonia do atestado restringe-se ao projeto das tubulações telefônicas em edificações.			
Informações Complementares			
O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2021039074 , está registrado com as CAT's número(s) : 1896259			

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 204865 a 204866 o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1896259

13 de Agosto de 2021 Hora: 14:16:0

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua: São Luís, 77, Porto Alegre, RS, CEP 90620-170 - www.crea-rs.org.br





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que empresa CONSTRUTECH RS LTDA., executou para a AEROCUBO DE ELDORADO DO SUL., os serviços de levantamento topográfico, relatório de dimensionamento do pavimento, elaboração de projetos de pavimentação e projetos geométrico para pista de pousos e decolagem, do pátio de estacionamento e das pistas de acesso do aeroclube de Eldorado do Sul na Cidade de Eldorado do Sul / RS.

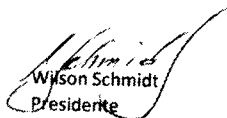
Dados da Obra:

- 1 - Contrato: Nº 06/2021.
- 2 - Objeto do Contrato: Levantamento topográfico, relatório de dimensionamento do pavimento, elaboração de projetos de pavimentação e projetos geométrico para pista de pousos e decolagem, do pátio de estacionamento e das pistas de acesso do aeroclube de Eldorado do Sul na Cidade de Eldorado do Sul / RS.
- 3 - Endereço da Obra / Serviço Técnico: Rodovia BR 290 KM 123 – Bairro MONTE ALEGRE – Eldorado do Sul / RS.
- 4 - Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA. CNPJ: 41.556.670/0001-76. Endereço: Rua Dr. Moisés Acosta Hodara, 40/103, Bairro Pousada da Neve, Nova Petrópolis RS.
- 5 - Contratante: AEROCUBO DE ELDORADO DO SUL. CNPJ: 96.750.450/0001-70, Endereço: BR 290 KM 123 – Bairro MONTE ALEGRE – Eldorado do Sul / RS.
- 6 - Proprietário: AEROCUBO DE ELDORADO DO SUL.
- 7 - ART: 11508355
- 8 - Responsável Técnico: Engenheiro Civil Rodrigo Emanuel Rabello – CREA-RS 167.175 – RPN 2208058488
- 9 - Atividades executadas sob a sua responsabilidade:

Item	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade
1.	Levantamento Topográfico		
1.1	Levantamento planialtimétrico.	M²	65.952,00
2	Projetos		
2.1	Projeto Geométrico e de pavimentação de uma pista de pouso e decolagem aeronaves, pista de acessos e estacionamento e pátio de manobras de aeronaves.	M²	65.952,00
2.2	Relatório técnico de dimensionamento e verificação da capacidade da pista.	unidade	1,00

A pista de pouso e decolagem tem uma largura de 30m e um comprimento de 1.600,00m.

10 – Período de participação nos serviços: Início - 27 de agosto de 2021. Término da obra – 28 de setembro de 2021.


Wilson Schmidt
Presidente
Aeroclube de Eldorado do Sul

Eldorado do Sul / RS, 29 de setembro de 2021.

AEROCUBO DE ELDORADO DO SUL - RS
BR 290, KM 123 - MONTE ALEGRE - CAIXA POSTAL Nº 18 - CEP: 92.990-000
(51) 3806.2017 / 3806.2019 / 3806.2020 / 99581.3466
secretaria@aeroeldorado.com.br

CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

Selo de segurança nº 206385

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link: www.crea-rs.org.br. Consulte o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS





Atestado registrado no Crea-RS

Atenção:

A autenticidade deste registro pode ser confirmada:

- a) pelo QR Code abaixo;
- b) ou no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado, informando o nº do selo de segurança;
- c) ou ainda clicando no link abaixo:

<http://servicos.crea-rs.org.br/ServicosPrd/servlet/com.servicos.srv.wbpsrvatestadocatres>

Este atestado registrado pelo Crea-RS é válido se acompanhado da respectiva "CAT com registro de atestado". Verificar na CAT a numeração do(s) selo(s) de segurança.

QR Code:

Para visualizar o arquivo, utilize um app leitor de QR Code no seu smartphone.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página. 1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

1905187
ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO**
Registro: **RS167175** RNP: 2208058488
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1

Número de ART: **11508355** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 30/09/2021 Baixada em: 28/09/2021
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA

Contratante: AERoclube DE ELDORADO DO SUL

Rua: Rodovia BR 290

CPF/CNPJ: 96750450000170

Complemento: KM 123

Cidade: Eldorado do Sul

Bairro: MONTE ALEGRE

Nº: 0

UF: RS

CEP: 92990000

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 15.000,00

Ação Institucional:

Tipo de Contratante:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: RODOVIA BR 290

Complemento: KM 123

Cidade: ELDORADO DO SUL

Bairro:

Nº: 0

UF: RS

CEP: 92990000

Data de Início: 27/08/2021 Conclusão efetiva: 28/09/2021

Finalidade: OUTRAS FINALIDADES

Proprietário: AERoclube DE ELDORADO DO SUL

Coordenadas Geográficas:

Código:

MPOG:

CPF/CNPJ: 96750450000170

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

0 - PROJETO

PISTAS DE ROLAMENTO - PAVIMENTAÇÃO

Quant:

Und:

1 - PROJETO

PROJETO GEOMÉTRICO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM PISTA

65.952,00

m²

2 - LEVANTAMENTO

TOPOGRAFIA - LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

65.952,00

m²

3 - ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO

DIMENSIONAMENTO DA PISTA DE POUSO E DECOLAGEM (LARGURA 30M)

65.952,00

m²

4 - OBSERVAÇÕES

REFERENTE AO CONTRATO Nº 06/2021

1.300,00

m

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2021042503

, está registrado com as CAT's número(s):

1905187

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 206385 a 206385 o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1905187

6 de Outubro de 2021 Hora: 10:48:34

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul
Rua: São Luís, 77, Porto Alegre, RS, CEP 90620-170 - www.crea-rs.org.br

Página. 2

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1905187

ATIVIDADE CONCLUÍDA





CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA

ATESTADO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Atestamos que o Profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO**, Engenheiro Civil, registrado no CREA sob o nº. RS167175, RNP nº. 2208058488, responsável técnico pela Empresa **CONSTRUTECH RS LTDA** foi contratado por CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA, para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

Dados da Obra:

1 - **Contrato:** Nº 09/2021

2 - **Objeto do Contrato:** Elaboração de projetos de drenagem, rede de água, rede de esgoto, reservatório de água, estação de tratamento de esgoto e pavimentação do loteamento Casa Nova localizado na cidade de Vacaria / RS.

3 - **Endereço da Obra / Serviço Técnico:** Bairro Chácara das Palmeiras, no quarteirão formado pela Av. Oscar Antunes de Oliveira, Rua Máximo Susseila, Rua Onor Martins Marcantônio e Rua Antônio Ernani Roxo, no município de Vacaria/RS, com área de 176.065,50 m².

4 - **Empresa Contratada:** Propor Engenharia, razão social CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ: 41.556.670/0001-76, Endereço na Rua Dr. Moysés Acosta Hodara, 40/103, Bairro Pousada da Neve, Nova Petrópolis RS.

5 - **Contratante:** CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA, inscrita no CNPJ: 42.379.061/0001-51. Endereço: AV. Osvaldo Reis, 3281 – Sala 608 – Bairro Balneário Santa Clara, Município de Itajaí / SC.

6 - **Proprietário:** CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA.

7 - **ART:** 11614983

8 - **Responsável Técnico:** Engenheiro Civil Rodrigo Emanuel Rabello – CREA-RS 167.175 – RNP 2208058488

9 - **Atividades executadas sob a sua responsabilidade:**

Item	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade
1.	PROJETO LOTEAMENTO CASA NOVA – 17,69 ha		
1.1	Sistema de abastecimento de água com diâmetro até 150 mm	M	7.356,00
1.2	Rede de esgoto sanitário em PVC com diâmetro até 150 mm	M	6.386,00

CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA. CNPJ: 42.379.061/0001-51. Endereço: AV. Osvaldo Reis, 3281 – Sala 608 – Bairro Balneário Santa Clara – Itajaí / SC.



Seio de segurança nº 208001

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link Cidadão, Consulta, Atestado Registrado. Informe o nº do seio de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado no CREA-RS





CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA

1.3	Projeto de pavimentação e arruamento (2.644,35 m de extensão)	M²	27.745,53
1.4	Estação de tratamento de esgoto com capacidade de atendimento para 521 lotes	Und	1
1.5	Reservatório elevado de água com capacidade de atendimento para 521 lotes	Und	1

10 – Período de participação nos serviços: Início - 29 de setembro de 2021. Término dos projetos - 29 de novembro de 2021.

Nova Petrópolis / RS, 30 de novembro de 2021.

ADRIANO MOREIRA Assinado de forma digital
por ADRIANO MOREIRA
MARQUES:7633900 MARQUES:76339009034
9034 Dados: 2021.12.02
09:48:20 -03'00'

Adriano Moreira Marques
CPF 763.390.090-34 / RG 01051264446
Administrador
CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA
CNPJ: 42.379.061/0001-51



Selo de segurança nº 208002

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS



Atenção:

A autenticidade deste registro pode ser confirmada:

- a) pelo QR Code abaixo;
- b) ou no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado, informando o nº do selo de segurança;
- c) ou ainda clicando no link abaixo:

<http://servicos.crea-rs.org.br/ServicosPrd/servlet/com.servicos.srv.wbpsrvatestadocatres>

Este atestado registrado pelo Crea-RS é válido se acompanhado da respectiva "CAT com registro de atestado". Verificar na CAT a numeração do(s) selo(s) de segurança.

QR Code:

Para visualizar o arquivo, utilize um app leitor de QR Code no seu smartphone.





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO**
Registro: **RS167175** RNP: 2208058488
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1

Número de ART: **11614983** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 29/11/2021 Baixada em: 29/11/2021
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA

Contratante: CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA

Rua: Avenida OSVALDO REIS

Complemento: 608A

Cidade: Itajai

CPF/CNPJ: 42379061000151

Nº: 3281

Bairro: PRAIA BRAVA DE ITAJAÍ

UF: SC

CEP: 88306600

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 20.000,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: AVENIDA OSCAR ANTUNES DE OLIVEIRA

Complemento:

Cidade: VACARIA

Bairro:

Nº: 0

UF: RS

CEP: 95200000

Data de Início: 29/09/2021

Conclusão efetiva: 29/11/2021

Finalidade: LOTEAMENTO

Coordenadas Geográficas:

Código:

MPOG:

Proprietário: CASA NOVA LOTEADORA SPE LTDA

CPF/CNPJ: 42379061000151

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

0 - OBSERVAÇÕES

REFERENTE AO CONTRATO Nº 09/2021 - LOTEAMENTO CASA NOVA

1 - PROJETO

SIST. ABAST. ÁGUA - REDE DE DISTRIB. DE ÁGUA

7.356,00

m

2 - PROJETO

SIST. DE SANEAMENTO - REDE DE ESGOTO (CAPTAÇÃO, ESGOTO)

6.386,00

m

3 - PROJETO

PISTAS DE ROLAMENTO - PAVIMENTAÇÃO

27.745,53

m²

4 - PROJETO

ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO C/ CAPACIDADE PARA 521 LOTES

1,00

Un

5 - PROJETO

RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA C/ CAPACIDADE PARA 521 LOTES

1,00

Un

6 - OBSERVAÇÕES

LOTEAMENTO COM 17,69 HA DE ÁREA TOTAL PROJETADO 521 LOTES

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2021042169

, está registrado com as CAT's número(s):

1914443

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 208001 a 208002 o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1914443

9 de Dezembro de 2021 Hora: 13:40:19

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1914443

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua: São Luís, 77, Porto Alegre, RS, CEP 90620-170 - www.crea-rs.org.br





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PELOTAS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

ATESTADO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Atestamos que o Profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO**, Engenheiro Civil, registrado no CREA sob o nº. RS167175, RNP nº. 2208058488, responsável técnico pela Empresa **CONSTRUTECH RS LTDA** foi contratado por PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS, para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

Dados da Obra:

1 - Nota de Empenho nº. E022860/2021 emitida em 05.10.2021.

2 - Objeto do Empenho: Execução dos Serviços de estudos técnicos hidrológicos e geotécnicos, realizados na Estrada do Engenho, bem como na Estrada Passo dos Negros, para elaboração de projeto de engenharia, conforme termo de referência.

3 - Endereço da Obra / Serviço Técnico: Estrada do Engenho, S/N, Bairro Areal, CEP: 96015-001, Município de Pelotas.

4 - Empresa Contratada: Propor Engenharia, razão social CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ: 41.556.670/0001-76, Endereço na Rua Dr. Moisés Acosta Hodara, 40/103, Bairro Pousada da Neve, Nova Petrópolis RS.

5 - Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS, inscrita no CNPJ: 87.455.531/0001-57, Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, nº. 101, Bairro Centro, Município de Pelotas.

6 - Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS, inscrita no CNPJ: 87.455.531/0001-57, Endereço: Praça Coronel Pedro Osório, nº. 101, Bairro Centro, Município de Pelotas.

7 - ART: 11601503

8 - Responsável Técnico: Engenheiro Civil Rodrigo Emanuel Rabello - CREA-RS 167.175, RNP 2208058488

9 - Atividades executadas sob a sua responsabilidade:

Rua Menna Barreto, 752 - Pelotas/RS - CEP: 96077-640

Fone: (53) 3227-1513

E-mail: seplag@pelotas.rs.gov.br

Pelotas
prefeitura de
vamos compartilhar a cidade

CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
R. Rio Grande, 40, 91201-900, Porto Alegre, RS

Seio de segurança nº 208904

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do seio de segurança ao lado do QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PELOTAS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

Atividade Técnica	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade
Estudo	ESTUDO HIDROLÓGICO E GEOTÉCNICO ESTRADA DO ENGENHO, EXTENSÃO 4,2 KM	UNIDADE	1,00
Estudo	GEOTECNIA - SONDAAGEM	UNIDADE	28,00
Ensaio	ENSAIO DE SOLO	UNIDADE	28,00
Estudo	HIDROLOGIA	UNIDADE	1,00
Estudo	HIDROGRAFIA E HIDROLOGIA - BACIA HIDROGRÁFICA	KM ²	19,89
Estudo	HIDROLOGIA - DIMENSIONAMENTO DE VAZÕES	KM ²	19,89
Observações	ESTUDO DESENVOLVIDO PARA PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ESTRADA	UNIDADE	1,00

10 – Período de participação nos serviços: Início - 05 de outubro de 2021. Término dos projetos - 22 de novembro de 2021.

Pelotas / RS, 06 de janeiro de 2022,

Victor Ávila Cava
Engenheiro Civil
CREA/RS 216078

Roberto Ramalho
Secretário de Planejamento e Gestão



Selo de segurança nº 208905

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do selo de segurança ao lado do QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado no CREA-RS



Atestado registrado no Crea-RS

Atenção:

A autenticidade deste registro pode ser confirmada:

- a) pelo QR Code abaixo;
- b) ou no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado, informando o nº do selo de segurança;
- c) ou ainda clicando no link abaixo:

<http://servicos.crea-rs.org.br/ServicosPrd/servlet/com.servicos.srv.wbpsrvatestadocatres>

Este atestado registrado pelo Crea-RS é válido se acompanhado da respectiva "CAT com registro de atestado". Verificar na CAT a numeração do(s) selo(s) de segurança.

QR Code:

Para visualizar o arquivo, utilize um app leitor de QR Code no seu smartphone.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página. 1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

1919244
ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **RODRIGO EMANUEL RABELLO**
Registro: **RS167175** RNP: 2208058488
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1 -----

Número de ART: **11601503** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 22/11/2021 Baixada em: 22/11/2021
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUTECH RS LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS
Rua: INDETERMINADO CORONEL PEDRO OSÓRIO

CPF/CNPJ: 87.455.531/0001-57

Nº: 101

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: Pelotas

UF: RS

CEP: 96015001

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 28.000,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: ESTRADA DO ENGENHO

Nº: 0

Complemento:

Bairro: AREAL

Cidade: PELOTAS

UF: RS

CEP: 96015001

Data de Início: 05/10/2021 Conclusão efetiva: 22/11/2021

Finalidade: OUTRAS FINALIDADES

Coordenadas Geográficas:

Código:

MPOG:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS

CPF/CNPJ: 87455531000157

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - ESTUDO	ESTUDO HIDROLOGICO E GEOTÉCNICO ESTRADA DO ENGENHO EXT 4,2KM	1,00	Un
1 - ESTUDO	GEOTECNIA - SONDAGEM	28,00	Un
2 - ENSAIO	ENSAIO DE SOLO	28,00	Un
3 - ESTUDO	HIDROLOGIA	1,00	Un
4 - ESTUDO	HIDROGRAFIA E HIDROLOGIA - BACIA HIDROGRÁFICA	19,89	km²
5 - ESTUDO	HIDROLOGIA - DIMENSIONAMENTO DE VAZÕES	19,89	km²
6 - OBSERVAÇÕES	ESTUDO DESENVOLVIDO PARA PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ESTRADA	1,00	Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2022027341 , está registrado com as CAT's número(s):

1919244

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 208904 a 208905 o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1919244

18 de Janeiro de 2022 Hora: 15: 8 :11

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Página. 2

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1919244

ATIVIDADE CONCLUÍDA

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

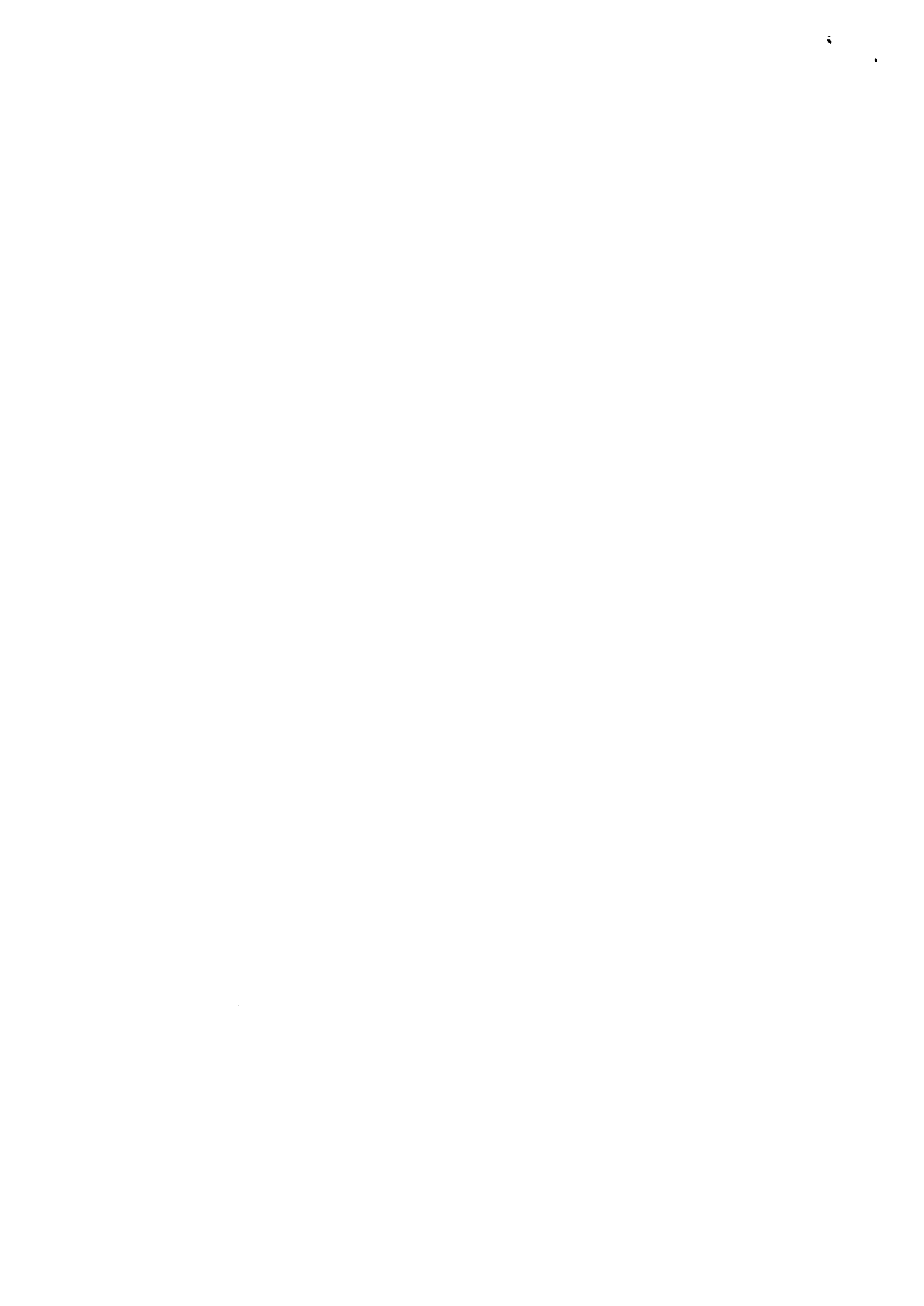
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua: São Luís, 77, Porto Alegre, RS, CEP 90620-170 - www.crea-rs.org.br







Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

43208971314

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

Nome: **ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul**
CONSTRUTECH RS LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



RSE2100324431

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	223			BALANCO

NOVA PETROPOLIS

Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

23 Setembro 2021

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e archive-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e archive-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7912005 em 06/10/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 213328470 - 23/09/2021. Autenticação: E5F6380C2D5B8C5B96B53BD381B812FF59CFCC. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/332.847-0 e o código de segurança dZKE Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/332.847-0	RSE2100324431	23/09/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE; Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Empresa: **CONSTRUTECH RS LTDA**
C.N.P.J.: 41.556.670/0001-76
Insc. Junta Comercial: 43208971314 Data: 13/04/2021

Folha: 0001


Balanco Patrimonial de Abertura

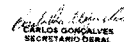
Descrição	Saldo Atual
ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	30.000,00D
DISPONIVEL	30.000,00D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	30.000,00D
BANCO ITAU S/A	30.000,00D
PASSIVO	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	30.000,00C
CAPITAL SOCIAL	30.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	30.000,00C
CAPITAL SOCIAL SÓCIO RODRIGO RABELLO	430.000,00C
CAPITAL SOCIAL SÓCIO RICHARD WAGNER	215.000,00C
	215.000,00C
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	
CAPITAL A INTEGRALIZAR	400.000,00D
	400.000,00D

NOVA PETROPOLIS, 13 de Abril de 2021

RODRIGO EMANUEL RABELLO
DIRETOR
CPF: 959.704.010-72

ADRIANI VEIGA RODRIGUES
Reg. no CRC - RS sob o No. 075598
CPF: 000.532.020-82

 Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7912005 em 06/10/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 213328470 - 23/09/2021. Autenticação: E5F8380C2D588C5B96B53BD381B812FF59CFCC. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/332.847-0 e o código de segurança dZKE Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 3/7



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/332.847-0	RSE2100324431	23/09/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
000.532.020-82	Adriani Veiga Rodrigues	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran		

959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7912005 em 06/10/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 213328470 - 23/09/2021. Autenticação: E5F6380C2D5B8C5B96B53BD381B812FF59CFCC. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/332.847-0 e o código de segurança dZKE Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 4/7

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO DOCUMENTO PRINCIPAL
REGISTRO DIGITAL

Eu, ADRIANI VEIGA RODRIGUES, BRASILEIRA, DIVORCIADO, CONTADORA,
DATA DE NASCIMENTO 01/03/1982, RG Nº 2079027849 SSP-RS, CPF 000.532.020-
82, RUA SENADOR ALBERTO PASQUALINI, Nº 930, 204, BAIRRO AREAL, CEP
96080-230, PELOTAS - RS, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os
documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital
na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS
E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Nova Petropolis, 23 de setembro de 2021.

Adriani Veiga Rodrigues
Assinado digitalmente por certificação A3



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7912005 em 06/10/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 213328470 -
23/09/2021. Autenticação: E5F6380C2D5B8C5B96B53BD381B812FF59CFCC. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para
validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/332.847-0 e o código de segurança dZKE Esta cópia
foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS V. B. GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 5/7



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande Do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTECH RS LTDA, de CNPJ 41.556.670/0001-76 e protocolado sob o número 21/332.847-0 em 23/09/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7912005, em 06/10/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Júlio César Vieira Garcia.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		
000.532.020-82	Adriani Veiga Rodrigues	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran		

Declaração Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
000.532.020-82	Adriani Veiga Rodrigues	23/09/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 06/10/2021



Documento assinado eletronicamente por Júlio César Vieira Garcia, Servidor(a) Público(a), em 06/10/2021, às 16:59.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/validarDocumento.jsf) informando o número do protocolo 21/332.847-0.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7912005 em 06/10/2021 da Empresa CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176 e protocolo 213328470 - 23/09/2021. Autenticação: E5F6380C2D5B8C5B96B53BD381B812FF59CFCC. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/332.847-0 e o código de segurança dZKE Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES
SECRETARIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Porto Alegre, quarta-feira, 06 de outubro de 2021



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

CONSTRUTECH RS LTDA, CNPJ 41556670000176, Endereço - RUA DR. MOYSES ACOSTA HODARA, N. 40, APTO. 103, POUSADA DA NEVE, CEP 95.150-000 - NOVA PETROPOLIS, RS.

27 de Janeiro de 2022, às 11:24:30

OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Serviços > Alvará de Folha Corrida / Certidões Judiciais, informando o seguinte código de controle: **418f059a295cbea936c2a63ca92cc603**

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

DECLARAÇÃO EM CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO
INCISO XXXIII, DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

Prezados Senhores,

A empresa CONSTRUTECH RS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 41.556.670/0001-76, com sede NA RUA DR. MOYSÉS ACOSTA HODARA, Nº 40, APT. 103, BAIRRO POUSADA DA NEVE, CEP 95.150-000, NOVA PETRÓPOLIS – RS, por intermédio de seu representante legal, Sr. LEANDRO SOUZA SABBADO, portador da Carteira de Identidade nº 6065831981 SSP/RS e do CPF nº 919.088.500-78, DECLARA, para fins do disposto no inciso V, do Art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93, acrescido pela Lei Federal nº 9.854/99, que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz ().

Nova Petrópolis – RS, 31 de Janeiro de 2022.



CONSTRUTECH RS LTDA
LEANDRO SOUZA SABBADO
CPF: 919.088.500-78

41.556.670/0001-76
CONSTRUTECH RS LTDA.
Rua Dr. Moisés Acosta Hodara, 40 ap. 103
Telefone: (51) 99164-6794
POUSADA DA NEVE - CEP 95150-000
NOVA PETRÓPOLIS-RS



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS
SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS

Prezados Senhores,

A empresa CONSTRUTECH RS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 41.556.670/0001-76, com sede NA RUA DR. MOYSÉS ACOSTA HODARA, Nº 40, APT. 103, BAIRRO POUSADA DA NEVE, CEP 95.150-000, NOVA PETRÓPOLIS – RS, por intermédio de seu representante legal, Sr. LEANDRO SOUZA SABBADO, portador da Carteira de Identidade nº 6065831981 SSP/RS e do CPF nº 919.088.500-78, DECLARA, sob as penas da Lei, nos termos do § 2º, do Art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93 que até esta data, não ocorreu nenhum fato superveniente que seja impeditivo ao seu cadastramento junto ao Município de Portão.

Nova Petrópolis – RS, 31 de Janeiro de 2022.



CONSTRUTECH RS LTDA
LEANDRO SOUZA SABBADO
CPF: 919.088.500-78

41.556.670/0001-76
CONSTRUTECH RS LTDA.
Rua Dr. Moisés Acosta Hodara, 40 ap. 103
Telefone: (51) 99164-6794
POUSADA DA NEVE - CEP 95150-000
NOVA PETRÓPOLIS-RS



DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA

A licitante **CONSTRUTECH RS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 41.556.670/0001-76, neste ato, representada por seu representante contábil, DECLARA para os devidos fins, que é regularmente inscrita no Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições das Microempresas e das Empresas de Pequeno Porte – Simples Nacional, de que trata o art. 12 da Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006.

Para esse efeito, a declarante informa que preenche os seguintes requisitos:

- a) Enquadra-se como MICROEMPRESA (ME);
- b) A receita bruta anual da empresa não ultrapassa o disposto no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006;
- c) Não possui nenhum dos impedimentos do § 4º do art. 3º da referida Lei, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Nova Petrópolis, 21 de dezembro de 2021.

SERPRO
Assinado Digitalmente por:
ADRIANI VEIGA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 00063202062 Assinado em: 17/12/2021
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço:
<<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>>

Adriani Veiga Rodrigues
Contadora
CRC/RS 075598

41.556.670/0001-76
CONSTRUTECH RS LTDA.
Rua Dr. Moysés Acosta Hodara, 40 ap. 103
Telefone. (51) 99164-6794
POUSADA DA NEVE - CEP 95150-000
NOVA PETRÓPOLIS-RS



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTECH RS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
4320897131-4	41.556.670/0001-76	13/04/2021	29/03/2021

Endereço Completo:

RUA DR MOYSES ACOSTA HODARA 40 APT 103 - BAIRRO POUSADA DA NEVE CEP 95150-000 - NOVA PETROPOLIS/RS

Objeto Social:

PRESTACAO DE SERVICOS DE ENGENHARIA, SERVICOS DE PERICIA TECNICA RELACIONADOS A SEGURANCA DO TRABALHO, ATIVIDADES TECNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA, ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTIFICAS E TECNICAS, CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS, CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTES ESPECIAIS E OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS.

Capital Social: R\$ 430.000,00 QUATROCENTOS E TRINTA MIL REAIS	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte MICRO EMPRESA (Lei Complementar nº123/06)	Prazo de Duração INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 430.000,00 QUATROCENTOS E TRINTA MIL REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es)

CPF/NIRE	Nome	Tér. Mandato	Participação	Função
690.994.050-49	RICHARD MOOR WAGNER	xxxxxxx	R\$ 215.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR
959.704.010-72	RODRIGO EMANUEL RABELLO	xxxxxxx	R\$ 215.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: CADASTRADA

Situação: ATIVA

Último Arquivamento: 06/10/2021

Número: 7912005

Ato 223 - BALANCO

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela

Nire CNPJ Endereço

NADA MAIS#

Porto Alegre, 06 de Janeiro de 2022 11:15


CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCISRS (<http://jucisrs.rs.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C220001403546 e visualize a certidão)



22/005.049-0

PROCURAÇÃO

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

31 / 01 / 2022

Eduarda Moraes de Siqueira
Chefe de Unidade de Serviço
de Cotação e Orçamento

Deptº de Compras

Prefeitura Municipal de Pelotas

OUTORGANTE: CONSTRUTECH RS LTDA, inscrita no CNPJ nº 11.556.670/0001-76 de Pelotas - RS, fantasia PROPOR ENGENHARIA, pessoa jurídica, sociedade empresária limitada, com sede na Rua Dr. Moyses Acosta Hodara N. 40, AP 103, Bairro Pousada da Neve, Município de Nova Petrópolis - RS, CEP 95.150-000 representada por seu sócio administrador:

RICHARD MOOR WAGNER, brasileiro, empresário, maior, nascido em 15/06/1975, casado sob regime de separação obrigatório de bens, inscrito no RG nº. 2018480513 emitido pela SSP/RS e CPF: 690.994.050-49, residente na Travessa Leonel de Moura Brizola, 650, casa B04, Bairro São Gonçalo, Pelotas - RS. CEP: 96.075-320.

OUTORGADOS: LEANDRO SOUZA SABBADO, Brasileiro, Casado, natural de Jaguarão - RS, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 6065831981 expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF nº 919.088.500-78, residente e domiciliado na Rua Voluntários da Pátria, 177 Apto. 202, Centro, CEP: 96015-730, Pelotas - RS.

HÉLDER LUÍS LANGE OLIVEIRA, Brasileiro, Solteiro, natural de Pelotas - RS, Gerente Executivo, portador da Cédula de Identidade nº 3104420926 expedida pela SJS/RS, inscrito no CPF nº 030.170.580-18, residente e domiciliado na Rua Hellmuth Hardt, nº 461 - Três Vendas, CEP: 96070-157 em Pelotas - RS.

MAURÍCIO ULGUIM DE CASTRO, brasileiro, solteiro, natural de Piratini - RS, assistente administrativo, portador da cédula de identidade 7712112 expedida pela SSP/SC, inscrito no CPF. 020.647.120-38, residente e domiciliado na Rua Hellmuth Hardt N. 778, Casa 1, Bairro Sítio Floresta, CEP 96.070-157, Município de Pelotas - RS.

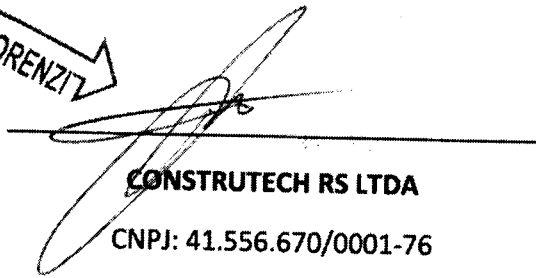
PEDRO COELY SILVEIRA, brasileiro, solteiro, natural de Santa Vitória do Palmar - RS, assistente administrativo, portador da cédula de identidade 1097088874 expedida pela SSP/DI RS, inscrito no CPF. 037.500.010-06, residente e domiciliado na Avenida Ildelfonso Simões Lopes N. 730, APTO 303, Bairro Três Vendas, CEP 96.060-290, Município de Pelotas - RS.

PODERES: Pelo presente instrumento particular de procuração e pela melhor forma de direito, a outorgante constitui e nomeia seu bastante procurador os outorgados, para fim especial de promover a participação da outorgante em licitações públicas promovidas por quaisquer Órgãos da Administração Pública, sejam estas Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, bem como promovidas por Fundações e Autarquias, podendo para tanto em nome da Outorgante, assinar declarações, solicitar a Emissão de Certificados de Registro Cadastral, Assinar Atas de Registro de Preços, Instrumento Contratual, solicitar editais de Licitações, assinar Impugnação de Editais, Interpor e renunciar ao direito de Interpor Recursos Administrativos, Solicitar esclarecimentos acerca do Edital de Licitação, Representar a Outorgante nas Seções Públicas na qualidade de Procurador, assistir a abertura de propostas de Preços, fazer reclamações, protestos, transigir, Poderes para manifestar-se verbalmente, assinar atas, formular proposta, oferecer lances de preços, entregar e retirar documentos, assinar instrumentos contratuais, enfim, praticar todos os demais atos necessários ao bom, completo e fiel desempenho deste mandato.

A presente Procuração terá validade de 36 meses, a contar da data de sua assinatura.

Nova Petrópolis/RS, 22 de Novembro de 2021.

LORENZI



CONSTRUTECH RS LTDA

CNPJ: 41.556.670/0001-76

RICHARD MOOR WAGNER

CPF: 690.994.050-49/RG: 690.994.050-49

Sócio- Administrador

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

31/01/22

Eduarda Moraes de Siqueira

Chefe de Unidade de Serviço
de Cotação e Orçamento
Deptº de Compras

Prefeitura Municipal de Petrópolis

4 TABELIONATO DE NOTAS DE PELOTAS

R. SETE DE SETEMBRO, 151 - CENTRO - PELOTAS - RS - CEP 96015-300 - FONES: (51) 3227-2503 / 3225-4274
BEL. DARIO MIGUEL LORENZI - TABELIAO

Reconheço a **AUTENTICIDADE** da firma de Richard Moor Wagner assinador Construtech RS Ltda. Dou fé.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE
PELOTAS, 06 de dezembro de 2021


Maria José Vieira Martins - Escrivente Autorizada

Emol. R\$ 6,30 SELO DIGITAL

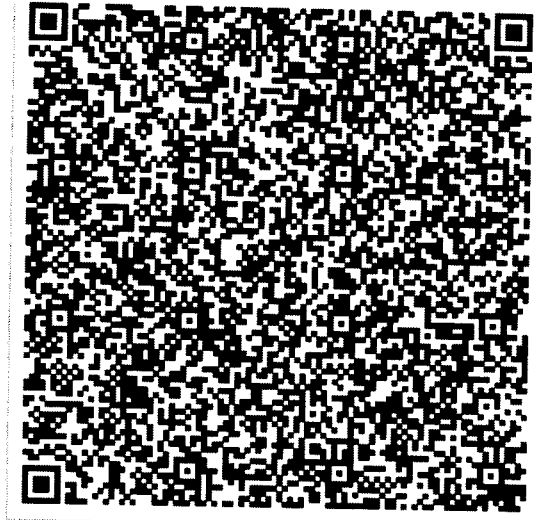
0425.01.2100001-14976

CNH Digital

Departamento Nacional de Tránsito

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1890197980		NOME RICHARD MOOR WAGNER	DOC. IDENTIFICAÇÃO EMISSORA/F 2018480513 SSP/PC RE
	CPF 690.994.050-49	DATA NASCIMENTO 15/06/1975	FILIAÇÃO RUY ALVINO WAGNER ANNE MARIE MOOR WAGNER
	Nº REGISTRO 00282461975	VALIDADE 02/07/2024	1ª HABILITAÇÃO 01/03/1995
	PERMISSÃO	ACC	CAT. HAB. A,B
	OBSERVAÇÕES		
	SIGNATURA DO PORTADOR		
1890197980	LOCAL PELOTAS, RS	DATA EMISSÃO 02/07/2019	
	ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO		94448584116 RS222996048
	RIO GRANDE DO SUL		
	DENATRAN	CONTRAN	

QR-CODE




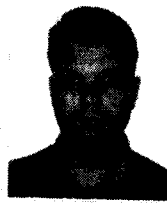
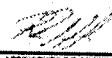
Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1982219140			NOME RODRIGO EMANUEL RABELLO		
	DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSORA/S 1068999075 SJS/11 RS	CPF 959.704.010-72	DATA NASCIMENTO 11/08/1980		
		FILIAÇÃO RELVANIA TEREZINHA RABELLO	PERMISSÃO A	ACC B	CAT. HAB. B
		Nº REGISTRO 02154192531	VALIDADE 06/02/2025	Nº HABILITAÇÃO 14/01/2002	
		OBSERVAÇÕES			
			ASSINATURA DO PORTADOR		
		LOCAL PORTO ALEGRE, RS	DATA EMISSÃO 07/02/2020		
1982219140		ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO	26501208340 RS231276109		
		RIO GRANDE DO SUL			
		DENATRAN	CONTRAN		

QR-CODE





Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

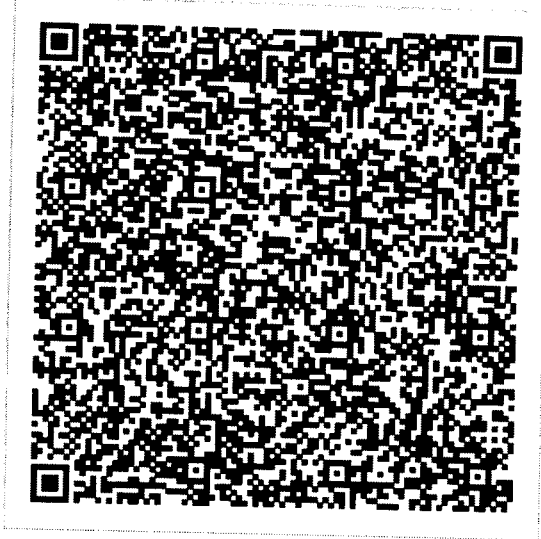
SERPRO / DENATRAN

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1686426152	NOME LEANDRO SOUZA SABBADO	
	DOC. IDENTIDADE/ORE EMISSORAS 4065831981 SSP/DI RS	
	CPF 919.088.500-78	DATA NASCIMENTO 11/04/1978
	FILIAÇÃO JAYME ANGELO RAMOS SABBADO MARIA DA GRACA SOUZA SABBADO G	
PERMISSÃO B		CAT. NAVE B
Nº REGISTRO 02261254087	VALIDADE 21/08/2023	Nº HABILITAÇÃO 30/07/2003
OBSERVAÇÕES		
		
ASSINATURA DO PORTADOR		
LOCAL PELOTAS, RS	DATA EMISSÃO 22/08/2018	
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO		05378984004 RS210732563
RIO GRANDE DO SUL		
DENATRAN	CONTRAN	

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

SERPRO / DENATRAN



CNH Digital

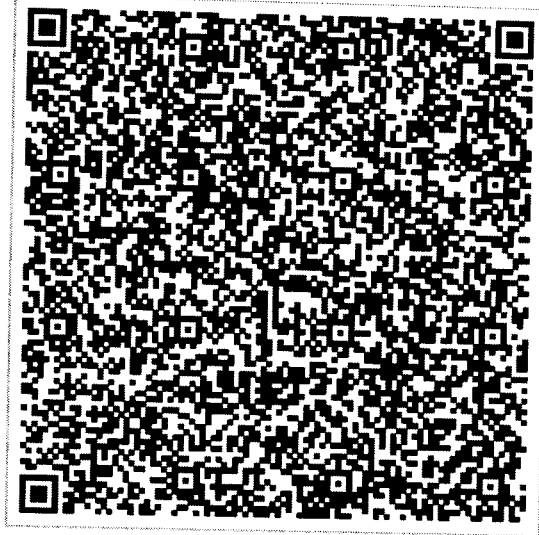
Departamento Nacional de Trânsito

	RS	
	RS	
NOME HELDER LUIS LANGE OLIVEIRA	DOC. IDENTIFICAÇÃO EMISSOR/AE 3104420926 SJS/II RS	
	CPF 030.170.580-18	DATA NASCIMENTO 26/02/1991
	FILIAÇÃO EDSON LUIS CRISPA OLIVEIRA ELDA LANGE OLIVEIRA	
Nº REGISTRO 0625678668	VALIDADE 01/08/2024	1ª HABILITAÇÃO 12/12/2014
PERMISSÃO <input type="checkbox"/> ACC <input type="checkbox"/> CAT. HAB. <input type="checkbox"/>		
OBSERVAÇÕES		
SIGNATURA DO PORTADOR		
LOCAL PELOTAS, RS	DATA EMISSÃO 02/08/2019	
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO		
38540806193 RS224267493		
RIO GRANDE DO SUL		
DENATRAN	CONTRAN	

VALIDA EM TODOS
O TERRITÓRIO NACIONAL
1891173085

1891173085

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

SERPRO / DENATRAN

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

SC

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1925428652

NOME
MAURICIO ULGUIM DE CASTRO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/UF
3332112 SSP SC

CPF
020.647.120-38

DATA NASCIMENTO
29/08/1990

FILIAÇÃO
VALDECI AGUIAR DE CASTRO
MARIA CLENIR ULGUIM DE CASTRO

PERMISSÃO **ACC** **CAT. HAB.**
E

Nº REGISTRO
67120578446

VALIDADE
25/06/2023

1ª HABILITAÇÃO
31/08/2018

OBSERVAÇÕES

[Assinatura]
ADMINISTRATIVA DO PORTADOR

LOCAL
BRUSQUE, SC

DATA EMISSÃO
06/12/2019

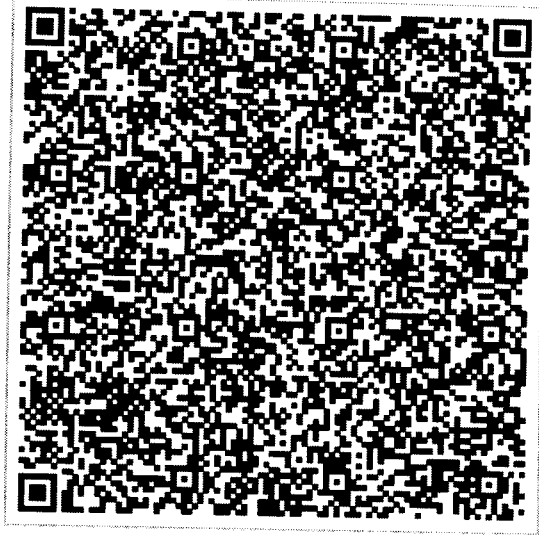
ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO

30054865491
SC151338213

SANTA CATARINA

DENATRAN **CONTRAN**

QR-CODE




Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

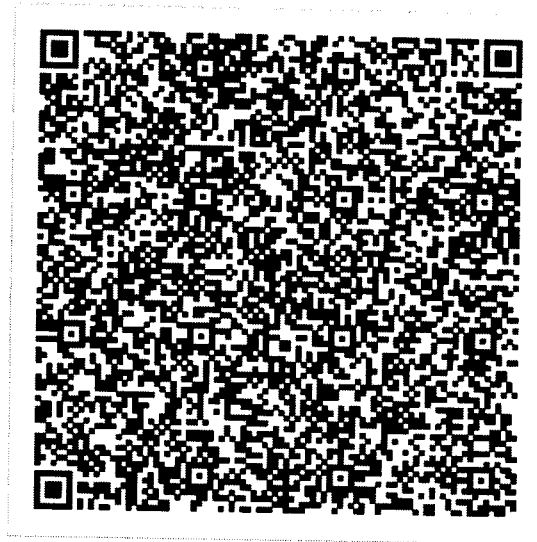
SERPRO / DENATRAN

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

VÁLIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS 2213721290		Nome PEDRO COELY SILVEIRA
		DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSORA/E 1097088874 SSP/DI RS
		CPF 037.500.010-06
		DATA NASCIMENTO 29/11/1996
		FILIAÇÃO ARTUR SILVEIRA
		GISELE DE MEDINA COELY
		PERMISSÃO B
		ACC B
		CAT. HAB. B
		Nº REGISTRO 06503491556
		VALIDADEZ 15/06/2031
		Nº HABILITAÇÃO 13/11/2015
	OBSERVAÇÕES	
	<i>Pedro Coely Silveira</i>	
	ASSINATURA DO PORTADOR	
	LOCAL PORTO ALEGRE, RS	DATA EMISSÃO 13/06/2021
2213721290	ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO	
	85938617198 RS245760644	
	RIO GRANDE DO SUL	
	DENATRAN	CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

